

Số: 1103/TB-CCTHADS

Tây Hồ, ngày 19 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 05/2019/QĐST-DS ngày 25 tháng 04 năm 2019 của Tòa án nhân dân quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 01/2019/QĐST-DS ngày 25 tháng 04 năm 2019 của Tòa án nhân dân quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 154/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 384/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 31/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ.

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 19/9/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên thi hành án là:

Quyền sử dụng 142,2 m<sup>2</sup> đất ở ( thực tế kiểm tra hiện trạng là 139,7 m<sup>2</sup>) trên thửa đất số 56 (1 phần), tờ bản đồ số 12 địa chỉ tại: Tổ 28, cụm 4, phường Xuân La, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội và tài sản gắn liền với đất là 01 ngôi nhà bê tông 06 tầng có diện tích sử dụng là 778,56 m<sup>2</sup> ( thực tế kiểm tra hiện trạng là nhà bê tông có 01 tầng hầm, 06 tầng, 01 tum, diện tích sử dụng 124,5 m<sup>2</sup>/tầng, có thang máy nhãn hiệu TÀI NGUYÊN từ tầng 1 đến tầng tum) đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X 112112, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 357/QĐ-HB.QSĐĐ do UBND quận Tây Hồ cấp ngày 01/03/2004 cho ông Trần Ngọc Liên và bà Nguyễn Thị Hằng.

Hồ sơ tổ chức thẩm định giá:

- + Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- + Hồ sơ năng lực ( Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp;

mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ..) và các tài liệu có liên quan.

+ Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá;

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 20/9/2023 đến ngày 22/9/2023 ( trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ; địa chỉ: Số 2, ngõ 699 Lạc Long Quân, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Viện KSND quận Tây Hồ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thanh Kiên**

*( Lưu ý: Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá đăng tải trên trang thông tin điện tử Cục THADS Thành phố Hà Nội và Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS – Bộ Tư pháp trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo)*